



COMUNE DI CARUGO

COMUNE DI CARUGO

COMUNE DI GIUSSANO
PROVINCIA DI MILANO

LEGENDA

- prescrizioni sovraordinate**
- ~ Sedime Ferrovie Nord
 - ~ Fascia di rispetto Ferrovie Nord Milano - dpr 11/77/80 n.753 (30,00 m)
 - ~ Fascia di rispetto strada di classe C (30 m)
 - * Stazione e fermata ferroviaria
 - ~ Metanodotto
 - ~ Elettrodotti
 - ~ Fascia di rispetto elettrodotti (40 m)
 - ~ Progetto riqualificazione SP23
 - ~ Progetto riqualificazione SP23 (tratto interrato)
 - ~ Reticolo idrico minore
 - ~ Limite di rispetto dei corsi d'acqua appartenenti al reticolo idrico minore
 - ~ Aree sottoposte a vincolo idrogeologico
 - ~ Parco Regionale della Valle del Lambro
 - ~ Parco Naturale (L.R.9 dicembre, n.18)
 - ~ Confine comunale
- ambiti del tessuto consolidato**
- ~ NS - Nucleo storico
 - ~ ES - Edifici e complessi storico e ambientale
 - ~ B - Tessuti urbani di espansione novecentesca
- C - Tessuti urbani di formazione recente**
- ~ Classe 1 - alta densità
 - ~ Classe 2 - media densità
 - ~ Attuazione con permesso di costruire convenzionato
 - ~ Classe 3 - verde privato pertinenziale
 - ~ Classe 4 - filtri ambientali e corridoi ecologici urbani
 - ~ Classe 5 - interventi in corso di attuazione
- APC - Ambiti produttivi comunali**
- ~ APC I - Ambiti per attività produttive industriali-artigianali
 - ~ APC r - Edifici e complessi produttivi in ambito prevalentemente residenziale
 - ~ APC c - Ambiti per attività produttive-commerciali
 - ~ APC t - Ambiti per attività terziario-ricettive
 - ~ AFA - Ambiti a filtro ambientale-corridoi ecologici
- aree per servizi pubblici e di interesse pubblico**
- ~ Aree per servizi pubblici e di uso pubblico di rilevanza comunale
 - ~ Aree per servizi privati di interesse pubblico di rilevanza sovracomunale
 - ~ Servizi tecnologici ambientali
 - ~ Antenne telecomunicazioni
 - ~ Aree per parcheggi pubblici
 - ~ Progetto di rotatoria Via Vallassina/ Via Sauro
 - ~ Percorsi ciclo-pedonali esistenti
 - ~ Percorsi ciclo-pedonali in progetto
 - ~ Impianti di distribuzione del carburante
- ambiti di trasformazione (Doc. di Piano)**
- ~ Ambiti di trasformazione urbanistica di riqualificazione
 - ~ Ambiti di trasformazione urbanistica di espansione
- sistemi rurale-paesistico-ecologico**
- ~ APA - Ambiti di valore ecologico e paesistico-ecologico
 - ~ cas - Sorgenti di biodiversità di secondo livello del PTCP
 - ~ bzp - Zone tamponi di 1° livello del PTCP
 - ~ bzs - Zone tamponi di 2° livello del PTCP
 - ~ Ambito della Valle del Lambro (Parco Regionale della Valle del Lambro)
 - ~ Ambito di pianura del Bitto
 - ~ Ambito pedecollinare
 - ~ Ambito collinare del Pilastrello
 - ~ Aree boscate
 - ~ Impianti vegetali di interesse storico-ambientale
 - ~ Ambito per servizi dell'Osservatorio Ornitologico
 - ~ AAS - Aree agricole strategiche
 - ~ ARA - Aree di rilevanza locale per l'attività agricola
 - ~ Insiediamenti agricoli
 - ~ Insiediamenti extra-agricoli
- prescrizioni e vincoli**
- ~ Serbatoi acqua potabile
 - ~ Pozzi
 - ~ Limiti di tutela assoluta pozzi e sorgenti DPR 236/68(10,00 m)
 - ~ Limiti rispetto pozzi e sorgenti DPR 236/68(200,00 m)
 - ~ Limite di rispetto cimiteriale - art.57 DPR 285/90
 - ~ Aree non soggette a trasformazione
 - ~ Aree per viabilità di progetto

COMUNE DI AROSIO
PROVINCIA DI COMO

Piano di Governo del Territorio
L.R. 11 marzo 2005, n. 12

PIANO DELLE REGOLE

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

IL PROGETTISTA
Dott. Arch. GIACOMO AMADEO
Ordine Architetti Prov. Mi n. 3352

Approvazione Consiglio Comunale:
delibera n. 35 del 18/12/2010

Variante Parziale 2016

I PROGETTISTI
FABRIZIO OTTOLINI
EKATERINA SOLOMATIN
ANNA COLOMBO

PR 1 B

Assetto di piano
Scala 1 : 2.000
Luglio 2016

Il presente elaborato fa fede solo relativamente ai termini e alle modifiche oggetto della Variante 2016. Per la disciplina urbanistica delle aree non oggetto di variante fanno fede gli elaborati originali approvati con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 18/12/2010.